



**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
Кологривского муниципального округа
Костромской области**



Кологривский муниципальный округ

СОДЕРЖАНИЕ

стр.

Приглашение к сотрудничеству	
Приветственное слово главы	3
Общие сведения о муниципальном образовании	4
Административное разделение	
Контактная информация структурных подразделений администрации Кологривского муниципального округа	5
Численность населения и кадровый потенциал	6
Лесопромышленный комплекс	7
Сельское хозяйство	8-9
Тарифы	10
Туризм	11-13
Минерально-сырьевые, биологические ресурсы	14

Кологривский муниципальный округ



Уважаемые инвесторы!

Среди муниципальных образований всех областей европейской части России Кологривский округ занимает второе место по запасам древесины. Уникален ландшафт и безупречна экология Кологривского округа. Недаром у нас расположены заповедник мирового значения «Кологривский лес» и единственный в природе гусиный заказник, находящийся в черте города.

Наша территория с достаточным экологическим и ресурсным потенциалом, обладающая возможностями для экономического и социального развития.

Приоритетными направлениями развития экономики района являются перерабатывающая промышленность, туризм, развитие сферы услуг.

Кологривский округ открыт для новых проектов в различных сферах бизнеса. Мы рады приветствовать предпринимателей и готовы к взаимовыгодному и плодотворному сотрудничеству.

Добро пожаловать к нам!

Будем рады принимать Вас и в качестве добрых гостей и в качестве деловых партнеров.

Глава Кологривского муниципального округа О.Е.Виноградов

Кологривский муниципальный округ расположен в северной части Костромской области.

Описание прохождения границы начинается с северо-западной части округа со стыка границ Кологривского округа и Чухломского района Костромской области и Бабушкинского района Вологодской области и выполнено по ходу часовой стрелки.

Территория округа располагается в пределах Ветлужско-Унженской геоморфологической области и представляет пологоволнистую равнину с относительно небольшими по площади холмистыми участками. С севера на юг территорию района пересекает река Унжа.

Кологривский округ расположен на территории бассейна р.Волги, в пределах водосборной площади р.Унжи и её притоков – Святицы, Понги, Пеженги, Княжой и др. Реки на территории округа, в соответствии с классификацией, по водному режиму и площади водосбора, относятся к категории средних и малых водостоков.

На территории округа расположены многочисленные озера (в основном пойменные) и русловые водоемы (искусственные запруды), площадь которых не превышает 0,5 кв.км.

Климат Кологривского муниципального округа умеренно-континентальный с продолжительной умеренно холодной многоснежной зимой и умеренно теплым коротким летом со значительным количеством осадков.

Основные климатические показатели Кологривского округа:

среднегодовая температура воздуха - $+3^{\circ}\text{C}$;

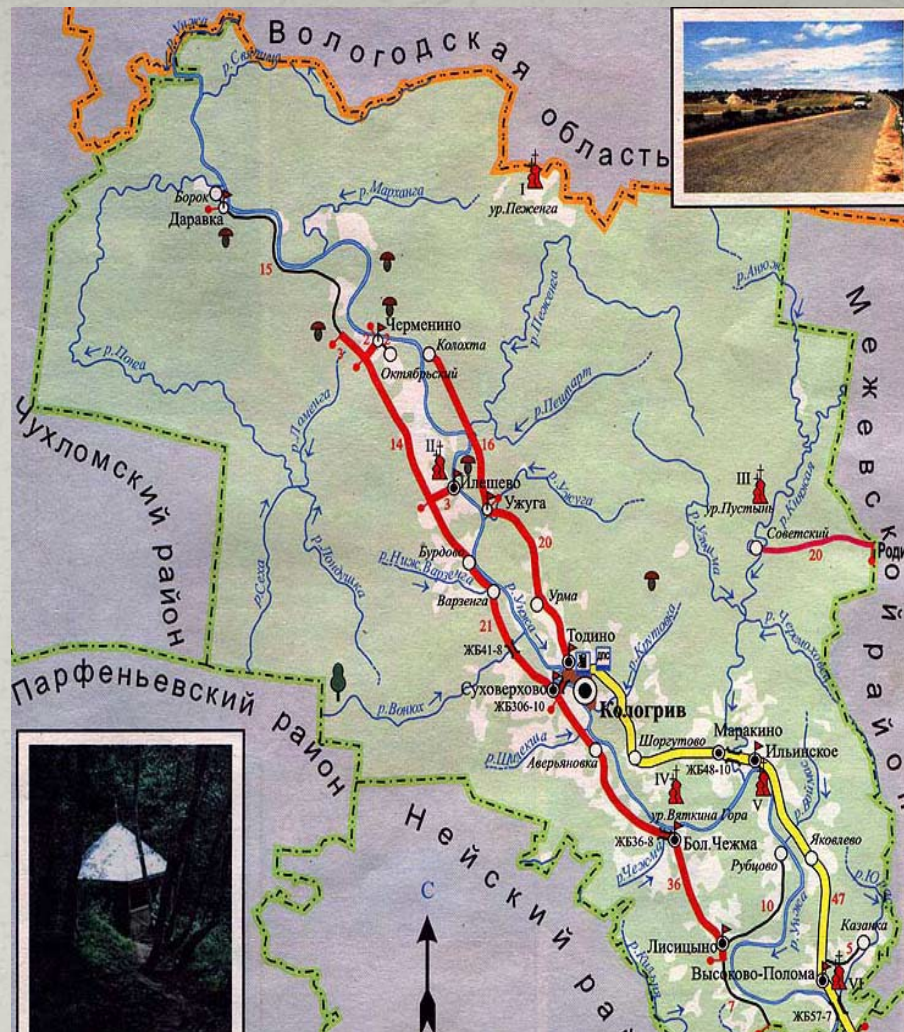
абсолютная максимальная температура воздуха - $+36^{\circ}\text{C}$;

абсолютная минимальная температура воздуха - -46°C .

Продолжительность периода с температурой выше 8°C – 141 день.

Суточный максимум осадков – 113 мм.

Максимальная глубина промерзания грунтов – 150 см.



Инвестиционная привлекательность Кологривского округа основывается на следующих факторах:

Живописные ландшафты, позволяющие развивать индустрию туризма и отдыха;

Благоприятная экологическая обстановка;

Богатство и разнообразие лесного фонда;

Богатое историко-культурное наследие района.

Глава Кологривского муниципального округа

Виноградов Олег Евгеньевич

контактный телефон (49443) 51554

Первый заместитель главы администрации

Чистяков Сергей Анатольевич телефон (49443) 51350

Заместитель главы администрации по социальным вопросам

Смирнова Светлана Васильевна телефон (49443) 51654

Председатель Думы Кологривского муниципального округа

Кудельников Александр Сергеевич

контактный телефон (49443) 51654



Контактная информация структурных подразделений администрации Кологривского муниципального округа

- 1). Сектор делопроизводства, организационных и кадровых вопросов - тел. 5-14-59, kologriv@kostroma.gov.ru
- 2). Финансовый отдел - тел. 5-11-88, 5-14-36, 5-27-36, kolfin@yandex.ru
- 3). Отдел экономики, агропромышленного комплекса, имущественных и земельных отношений - тел. 5-13-14 econkologriv@mail.ru
- 4). Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ- 5-13-61, archkologriv@mail.ru
- 5). Отдел образования - тел. 5-11-89, 5-11-80, ronokologriv@yandex.ru
- 6). Отдел культуры, туризма, спорта и молодежи - тел. 5-14-61, kultkol@yandex.ru
- 7). Отдел по делам архивов- тел. 5-13-61, kologrivarhiv@mail.ru
- 8). Отдел по управлению территориями - тел. 5-11-61, kolotdel@mail.ru
- 9). Сектор семейной политики, опеки и попечительства - тел 5-16-34, kologrivopeka@mail.ru

Численность населения и кадровый потенциал

Численность населения Кологривского муниципального округа составляет на 01.01.2025 г. 3802 человек, в том числе трудоспособного населения 1775 человек.

В течение 2025 года в Центр занятости населения в поисках работы обратилось 74 человека, в том числе 3 человека ищущие работу впервые.

Трудоустроено при содействии Центра занятости населения за 2024 год 45 человек и 87 подростков в свободное от учебы время.

Численность безработных на 01.01.2025 года составляет 8 человек.

Культура и спорт



Детская школа искусств



Зданий культурно-досугового типа - 13

Библиотек - 7

Плоскостные сооружения - 11

Спортивные залы - 5



Центр народного творчества и туризма «Горница»

Система образования:

Школы:

- средние - 1
- основные - 3

Дошкольные учреждения:

- детские сады - 2
- дошкольные группы в школах - 3

Учреждения дополнительного образования:

- Центр детского творчества - 1

Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства - 680 чел.

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства - 109

Численность занятых в малом бизнесе:

- на малых предприятиях - 144 чел.

- в найме у предпринимателей - 195

- работающих в КФХ - 15

Лесопромышленный комплекс

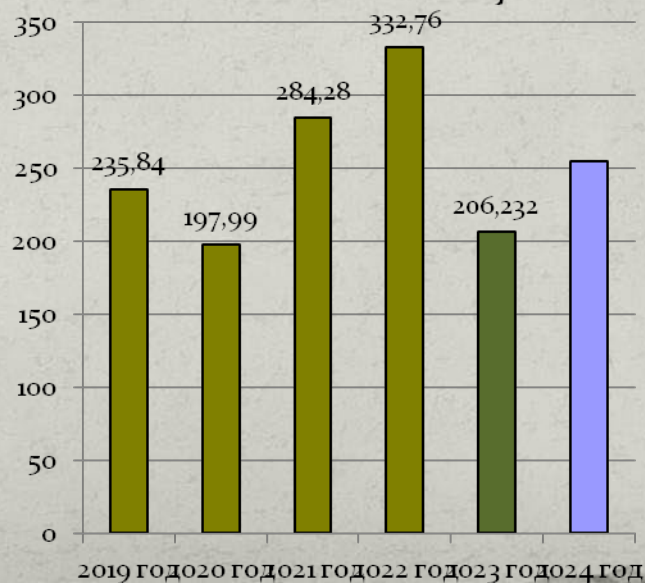
Общая площадь лесных земель, га.	289591
Покрытая лесом, всего га.	270513
в том числе:	
защитные леса, всего	61517
эксплуатационные леса, всего	208996
Общий запас древесины, всего тыс. куб. м.	43182,3
в том числе: хвойные	17712,3
Расчетная лесосека по главному пользованию, всего тыс. куб. м.	1000,7
в том числе: по хвойному хозяйству	186,8
Использование расчетной лесосеки, расположенной в территориальных границах муниципального образования %	20,6

70% территории Кологривского муниципального округа занимают леса.

Породная структура лесных насаждений следующая: леса, сформированные мягколиственными породами, занимают около 62% лесопокрывной площади (из них 85% - березняки), хвойными породами – 38% (из них 28% - сосняки).

Лесопромышленный комплекс - основная составляющая экономики округа. Заготовкой и переработкой древесины занимаются 12 организаций и 6 предпринимателей. Установленный ежегодный отпуск древесины по договорам аренды – 696,753 тыс. Лесозаготовители округа ежегодно заготавливают более 250 тыс. куб.м. древесины.

Объем заготовленной древесины, тыс. куб. м.



Сельское хозяйство

Отрасль сельского хозяйства в нашем округе в настоящее время представлена двумя работающими хозяйствами ООО «Агроресурс» и ООО «Трудовик». Кроме того, работает 5 КФХ, один предприниматель в сфере сельского хозяйства, сельскохозяйственный потребительский снабженческо-сбытовой кооператив «Гусиная столица». Всего в сельскохозяйственном производстве района трудятся 26 человек, из них 21 человек работает в фермерских хозяйствах и ИП. Перерабатывающая промышленность представлена одним предприятием - ООО «Кологривхлеб», где работает 7 человек.

Численность крупного рогатого скота в сельхозпредприятиях и фермерских хозяйствах составила 482 голов в т.ч. коров 223 голов, причем всё поголовье содержится в фермерских хозяйствах. Увеличение численности крупного рогатого скота в фермерских хозяйствах за год на 10,8% .

Государственная помощь в 2024 году на развитие сельского хозяйства района в виде субсидий по различным направлениям составила 1376.54 млн. рублей. Инвестиции самих предприятий в развитие сельского хозяйства составили 9533,2 тыс. рублей.

Всего в хозяйствах всех форм собственности (включая личные подсобные хозяйства) имеется 529 голов крупного рогатого скота, 18-свиней, 1794-птиц, 36-овец.

Распределение земель сельскохозяйственного назначения

		Площадь, га
1	Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения	29701
	в т.ч. фонд перераспределения земель	8175
1.1	В собственности граждан	11365
1.2	В собственности юридических лиц	5450
1.3	В государственной и муниципальной собственности	12886

- Наличие в землях сельскохозяйственного назначения значительного объема фонда перераспределения земель является одним из перспективных факторов развития сельскохозяйственной отрасли Кологривского муниципального округа.

Тарифы

Электроэнергия	город Кологрив – с 01 июля 2025 г.- 6,78 руб. за 1 кВтч.
	сельская местность –4,75 руб. за 1 кВтч.
	э/энергия для целей отопления – 4,75 руб. за 1 кВтч;
Тепловая энергия	с июля 2025 г. - 3249 руб./Гкал.
Водоснабжение	холодное водоснабжение –с июля 2025 г. – 64,79 руб. за 1 м ³ .

Организации ЖКХ

На территории Кологривского муниципального округа Костромской области осуществляют деятельность:
МКУ «ЦОД» - пассажирские автобусные перевозки на внутрирайонных маршрутах, теплоснабжение;
МКП «ЖКХ Кологривского муниципального округа» оказывает услуги холодного водоснабжения.



Туризм

Среди муниципальных образований всех областей европейской части России Кологривский округ занимает второе место по запасам древесины. Уникален ландшафт и безупречна экология Кологривского округа. Недаром у нас расположены заповедник мирового значения «Кологривский лес» и единственный в природе гусиный заказник, находящийся в черте города.

Туристические маршруты, бренды:

Экскурсионный маршрут «Уездный город Кологрив»

Кологрив принадлежит к числу провинциальных городов России, представляющих историко-архитектурный интерес. Знакомство с городом Кологрив включает посещение достопримечательностей и памятников архитектуры уездного города. Экскурсионный маршрут проходит по основным улицам города.



Кологривский краеведческий музей им. Г.А.Ладыженского

Краеведческий музей им. Г.А. Ладыженского, г.Кологрив, ул.Некрасова.44 (посещение музея: экспозиции истории и природы местного края; коллекции художественных произведений: западноевропейская и русская живопись XVI –XX веков; творчество Е.В.Честнякова; «король акварели», основатель кологривского музея Г.А.Ладыженский. Коллекции оружия, предметов старины, этнографии, ценных и редких книг)



Паломнический маршрут «Затерянная в лесах святыня»

К северо-востоку от Кологрива, среди бескрайней тайги, на вершине высокой горы находится Княжая пустынь, бывший мужской монастырь. Здесь удивительная по красоте природа, овеянная легендами и преданиями историческое место. Святой поток – место слияния трёх ключиков, Святые липы, остатки каменного и деревянного Успенских храмов, прицерковное кладбище, Святой колодец под алтарём каменной церкви, небывалая по высоте для наших мест гора и вид, открывающийся с неё, – всё это сделает посещение этого места незабываемым.

Вы познакомитесь с основами православной культуры, внешним и внутренним устройством храма. Также вы услышите легенды об основании монастыря, пребывании здесь членов царской семьи, целебной силе воды из источников. Вы сможете облиться этой целебной водой, уносящей все недуги, погрызть кору святой липы, чтобы избавиться от зубной боли, внести камень на крутую гору, пытаясь заслужить прощение от грехов.

Эколого-этнографическая тропа «По дну Юрского моря»
Маршрут начинается в посёлке лесозаготовителей Варзенга, затрагивает участок практически первозданного леса и пересекает речку Верхняя Варзенга (приток р.Унжа). Далее тропа выходит на место, называемое Городище, огибает карьер с выходами отложений Юрского периода и поднимается на отвесный берег Унжи в д.Бурдово. Затем маршрут продолжается в д.Шаблово, где находится дом-музей художника Е.В.Честнякова и святой источник – Ефимов ключик.

Места, по которым проходит тропа, необыкновенно живописны и отличаются разнообразием природных условий. Из-за значительного перепада высот имеется большое количество точек обзора.



Эколого-краеведческая тропа «Путешествие в заповедный лес». Заповедник «Кологривский лес» сохраняет уникальные на территории европейской части России южно-таёжные комплексы, в которых соседствуют растения, характерные для хвойных и широколиственных лесов. Совершив путешествие в заповедный лес, вы увидите аналогичный реликтовому участку леса, где возраст деревьев достигает 200 и более лет.



Путешествие в Кологривскую Лапландию

Посещение гусяного заказника «Кологривская пойма», уникального места сидки диких гусей почти в черте города Кологрива, в 3 км. от г.Кологрива, участие в празднике «День гуся» в мае месяце.

Наблюдение в бинокли за птицами из отрядов гусеобразных, ржанкообразных, журавлеобразных и т.д. Интерактивные программы. Викторины, конкурсы на знание птиц Костромской области.

Город Кологрив и Кологривский округ обладают огромным туристическим потенциалом для развития познавательного, этнографического, рекреационного, оздоровительного, спортивного и особенно экологического туризма, учитывая наличие природного заповедника «Кологривский лес», заказника «Гусиная пойма», большое количество хвойных и смешанных лесов, чистейших родников. Такие уникальные природные ресурсы не могут оставить равнодушными потребителей туристических услуг.

Минерально-сырьевые, биологические ресурсы.



Большинство изученных месторождений полезных ископаемых Кологривского округа располагаются в окрестностях населенных пунктов, вдоль долины р.Унжи.

Торф. Площадь месторождений колеблется от 10 га до 100 га. Десять месторождений с запасами свыше 20 тыс. т. Четыре месторождения, рекомендуемые к разведке с запасами 279 тыс. т.

Глины и суглинки. Разведано 4 месторождения суглинков., пригодных для производства кирпича с запасами сырья 1229 тыс. куб. м.

Строительные пески. Широко развиты песчано-гравийные материалы, разведаны из них только единицы и все не освоены. Запасы приняты на 6 месторождениях и составляют 3356,1 тыс. м³.

Минеральные воды. На территории округа, на северо-западе, в пос.Колохта имеется месторождение минеральных вод, пригодных для разлива.

Инфраструктурная обеспеченность месторождений полезных ископаемых отсутствует.

Округ богат биологическими ресурсами, и данная отрасль имеет предпосылки к развитию.

Среди ягодных растений промышленное значение имеют 10 видов: черника, брусника, рябина, черемуха, малина, клюква болотная, голубика, земляника лесная, смородина, морошка. Наиболее ценный и экономически значимый для заготовок вид- черника.

На территории округа предоставлены в долгосрочное пользование охотничьи угодья: Кологривское охотничье хозяйство общественной организации «Костромское областное общество охотников и рыболовов», ИП Чистов А.А., ООО «Оазис» (101,5 тыс. га). Кроме того, в округе располагаются охотничьи угодья общего пользования (199,9 тыс. га). Охота носит, преимущественно, любительский характер.

